

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud \_\_\_\_\_ Trgovački sud u Zagrebu \_\_\_\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_ St-1/2015 \_\_\_\_\_

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) \_\_\_\_\_

UNIJA METALI-PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 24949009054, Zaprešić, \_\_\_\_\_

Industrijska 29 \_\_\_\_\_

### I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.08.2019. DO 26.11.2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase :

#### NEKRETNINE

##### ZAGREB

18. ETAŽA 0.24/100 zk.č.br. 5231/16 u naravi parkirno mjesto br.18 u podrumu, površine 16,18 čm, upisano u zk.ul.15427 KO Grad Zagreb

35. ETAŽA 0.21/100 zk.č.br. 5231/16 u naravi parkirno mjesto br.18 u podrumu, površine 14,35 čm, upisano u zk.ul.15427 KO Grad Zagreb

Općinski građanski sud u Zagrebu u postupku Ovr-342/2011 utvrdio je prekid u odnosu na nekretnine koje čine stečajnu masu, oglasio se nenadležnim i predmetu ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu. Predmet je na Trgovačkom sudu u Zagrebu zaprimljen pod brojem Ovr-535/2015. Stečajni upravitelj u više je navrata pisanim putem i usmenim putem molio poduzimanje sudskih radnji u postupku međutim, još uvijek nije poduzeta niti jedna sudska radnja. Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-535/2015 izazvao je sukob nadležnosti u siječnju 2019.g., te predmet dostavio Vrhovnom sudu na odlučivanje. Vrhovni sud je rješenjem Gr 1-37/2019 odlučio da je za postupanje nadležan Općinski građanski sud u Zagrebu. Postupak se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu vodi pod brojem Ovr-949/2019. Sudu sam uputila brojne požurnice međutim, nije donesena nikakva odluka. Stoga sam sudskoj upravi podnijela zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku.

##### JASTREBARSKO

3. suvlasnički dio 2/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 5 u podrumu, površine 84,81 m<sup>2</sup>

4. suvlasnički dio 2/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 6 u podrumu, površine 78,84 m<sup>2</sup>

8. suvlasnički dio 1/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 6 u prizemlju, površine 57,97 m<sup>2</sup>

Općinskom sudu u Novom Zagrebu – Stalna služba u Jastrebarskom u predmetu Ovr-4488/2015 donio je rješenje kojim utvrđuje prekid postupka, oglašava se nenadležnim i predmet ustupa Trgovačkom sudu u Zagrebu. Predmet je na Trgovačkom sudu u Zagrebu zaprimljen pod brojem Ovr-509/2015. Stečajni upravitelj u više je navrata pisanim putem i usmenim putem molio poduzimanje sudskih radnji u postupku međutim, još uvijek nije poduzeta niti jedna sudska radnja. Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-509/2015 izazvao je sukob nadležnosti u siječnju 2019.g., te predmet dostavio Vrhovnom sudu na

odlučivanje. Vrhovni sud zaprimio je predmet pod brojem Gr 1-36/2019, te odlučio kako je u konkretnom predmetu stvarno nadležan Općinski sud u Novom Zagrebu. Trgovačkom sudu u Zagrebu podnesen je prijedlog za nastavak postupka Ovr-4194/2008, a Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom podnesen je prijedlog za priklop spisa prethodno navedenom predmetu.

## II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine navedene pod točkom I izvješća.

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 26.11.2019. do 26.02.2020.g.

Nastaviti urgirati postupke prodaje nekretnina pred nadležnim sudovima.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.11.2019.g.

Stečajni upravitelj

Antonija Galić